



У вас не вистачить грошей і політичної сили, щоб і надалі купувати лояльність росіян, як ви це робили 26 років. Ми будемо робити все, щоб світ про це подбав.

Як ви самі кажете, «треба все підрахувати». Вчора я отримав доповідь про втрати вашої армії на фронті в Україні в травні. Це знову понад 30 тисяч убитих і важкопоранених росіян. Ми тримасмо саме такий показник щодня, і щодо кожної вашої втрати в нас є відеопідтвердження – це не голослівно.

Ми знаємо, що у ваших втратах на фронті 63 відсотки – це вбиті, і тільки 37 відсотків – поранені. У XXI столітті армії не можуть дозволяти собі такого балансу. Надалі частка вбитих зростає. Не те щоб ми в Україні переживали про росіян. Після всього, що принесла в Україну ваша війна.

Але я даю про українців.

Ми втрачаємо своїх людей, і кожна наша втрата нам болить. І навіть коли рівень втрат українських один до п'яти чи один до шести в порівнянні з втратами російськими, це все одно має велике значення. Як має значення і те, що ви вже регулярно, раз на кілька місяців, переносите крайні терміни захоплення наших регіонів, передусім Донецької області. Ви не захопите її і цього року. Але ми в Україні не хочемо постійної війни. Ми добре знаємо, що без війни безмірно краще. Ми хочемо досягти цього. Я впевнений, що більшість росіян готова дати на це позитивну відповідь, і ви про це знаєте.

Багато хто не вірив, що Україна протримається стільки часу в захисті.

Ви не вірили. І ті, хто вам радив, теж не вірили. Це було помилкою.

Ви не очікували повномасштабного спротиву від України й не прогнозували, що все зайде так далеко. Але ми всі тут – на п'ятому році повномасштабного зіткнення.

Не бійтеся вийти з війни – це головне, що зараз від вас потрібно.

Україна зберігає незалежність. І збереже. Попри будь-які інші прогнози.

Ми об'єднали багатьох у світі на захист України та проти вас. Ми знайшли зброю та фінанси. Ми отримуємо підтримку, ви – санкції. І так триватиме, поки не буде справедливості для України, якої ми хочемо і яка може бути досягнута. Ми не дамо досягти успіху тим, хто намагається вас переконати, що санкції проти Росії будуть відчутно послаблені й що підтримка України буде відчутно скорочена без суттєвих змін у вашій позиції щодо України. Приклад Орбана демонструє, якою ганьбою закінчують ті, хто обирає допомагати Росії у війні проти нас. Україна пройшла важкі зими, коли ви намагалися знищити нашу енергетику. Ми вистояли, і навіть у темряві стійкість українців збереглася. Ми перенесли війну на вашу територію, і ви б не впорались із цим без допомоги Північної Кореї. Ви перший правитель Росії, який був змушений звертатись по допомогу в Пхеньян.

І сьогодні ви повністю залежите від Китаю – теж уперше в історії Росії.

Ви розраховували, що українців не вистачить сил захистити себе, але тепер наші хлопці допомагають будувати захист нашим партнерам на Близькому Сході та в Затоці. Ви сподівалися на внутрішню смуту в Україні, але це проти вас збунтувалися ваші ж військові формування. 23 червня буде чергова річниця, і замовчування не зітре з історії цей факт. І це зараз на вас дивляться з очевидною втомою ваші ж урядовці, бізнесмени та пропагандисти. Світ це бачить. У світу немає втоми від України, на яку ви довго розраховували. А от від Росії є втома навіть у тих у глобальному світі, хто допомагає вам обходити санкції та підтримувати на плаву економіку. Ви не можете цього не помічати. Після 26 років старість почала брати своє. Чим далі, тим більшою буде втома і від вас. Ми бачили документи від розвідки, що ви зараз розглядаєте плани війни ще й на 2027 і 2028 роки. Та кож ми знаємо, що ви сподіваєтеся, що балістика зробить для вас те, чого не зробило все інше. Ви хочете втягнути ще більше у війну Білорусь, і зараз ми змушені готуватися ще й до цього. Ми бачимо, що ви розігруєте якусь партію з Придністров'ям. Ваші пропагандисти погрожують так чи інакше всім сусідам Росії. Чи дійсно ви хочете пройти через це ще? Вибір зараз за вами. Досить війни. Україна пропонує закінчити цю війну. Треба зробити це чесно, достойно й гарантувати, що не буде нового розпалення війни.

Ми бачимо, що Сполучені Штати приділяють усю свою увагу питанню Ірану, і неправильно просто чекати, коли у їхній увазі черга дійде до війни у Європі. Україна пропонує закінчити війну у форматі між нами і вами. Я пропоную вам зустріч.

Усі чули, як ваші представники, посміхаючись, говорили, що я начебто можу приїхати в Москву. Але після таких 26 років українському лідеру у вашій столиці, як і російському лідеру в Києві, робити нічого.

Є країни, які традиційно приймають лідерів для вирішення питань війни і миру. Швейцарія, Туреччина, країни Арабського світу – багато хто може і хоче прийняти цю зустріч.

Відкритий лист Президенту Російської Федерації від Президента України

Коли ви більш ніж 26 років тому очолили Росію, багато хто в Україні ставився до вас позитивно. Так було. Це вже в минулому.

Зараз абсолютна більшість українців сприймає позитивно те, що наші далекобійні дрони завітали на відкриття вашого форуму в Петербурзі, подолавши відстань у більш ніж 1000 кілометрів. Як ви добре знаєте, ця відстань не є межею наших можливостей.

26 років вашої влади повністю змінили порядок денний у відносинах між Україною та Росією. Від обговорень товарообігу та інших цивільних питань наші народи перейшли до тематики виключно влучань і втрат.

Майже половину з ваших 26 років влади в Росії ви провели у війні проти України. Що б ви не говорили про НАТО, геополітику та російську мову, ця війна є вашим особистим вибором – війною без реальної причини. Саме так це запам'ятає історія.

Цей час міг би пройти зовсім інакше.

Ми часто чуємо, що війна вас влаштовує. Звісно, не в тих випадках, коли йдеться про безпеку вашої резиденції на Валдаї чи парад у Москві. Ваше власне життя для вас цінне. Але зараз ми всі бачимо, що це нарешті перестав влаштовувати росіян – те, що війна дає все більше негативу Росії.

Ім не подобаються наші дрони й ракети.

Ім не подобається дефіцит бензину та постійне зростання цін.

Ім не подобаються постійні заборони.

Ім не подобається ваш намір влаштувати другу хвилю мобілізації, щоб розширити війну на інший напрямок в Україні або направити проти якихось іще країн – сусідів Росії.

Ім не подобається, що вашої війни не видно кінця.

Так, ви ще досі можете примушувати росіян так існувати.

Але ваші ресурси суттєво скорочуються.



Саме лідери вирішують ключові питання – так було й буде завжди. Я пропоную визначити чітку дату зустрічі.

Ми чули, що вам пообіцяли на Алясці вирішення якихось речей, які стосуються України та Європи. Але ви бачите, що українські та європейські питання вирішуються не в Анкориджі. До розпочатого між нами двостороннього треку можуть приєднатися інші визначені учасники. Оскільки війна триває у Європі, і нам в Україні потрібні гарантії безпеки, і ви для себе хочете гарантії безпеки, логічно видається участь тих, хто справді може виступити гарантами. Ми вважаємо, що участь Європи потрібна – тих, хто дійсно має спроможність впливати на ситуацію. Ми вважаємо, що Сполучені Штати мають бути в процесі, і це те, що може визначити конфігурацію нової архітектури безпеки в нашій частині світу.

Ми вже мали досвід багатьох договорів із Росією та Мінських угод, які не спрацювали. Тому потрібно знайти передусім наші двосторонні відповіді на питання, які є, і не ховатися від складних питань за будь-якими формулюваннями, технічними групами або втраченою часу в чиновничій дипломатії.

Своєю війною ви назавжди розмежували Україну та Росію.

Лінія фронту зараз – це лінія, з якої має початися дипломатія.

Україна готова припинити вогонь повністю – для часу, коли триватимуть перемовини.

І це стандартна практика, яку підтверджують зараз і обставини навколо Ірану. Спроба встановити реальну тишу – це найкращий старт, щоб почати говорити один з одним. Ми вважаємо, що це буде не просто спробою, а реальним припиненням вогню, якщо ви цього захочете.

Ви знаєте, що моніторинг припинення вогню по лінії зупинки можуть забезпечити Сполучені Штати.

Україна готова до обміну військовополоненими за принципом «всіх на всіх», і це може стати хорошим прологом до закінчення війни.

Треба зробити серйозні кроки для повернення цивільних та дітей, які були вивезені протягом війни.

Треба визначити, яким буде майбутнє для всіх наступних поколінь українців та росіян.

Якщо ви особисто у своїх думках не приймете до ідеї, що цю війну час завершувати, Україна продовжить боротися за своє існування. У нас будуть ті, хто нас підтримає.

Але й вам доведеться значно більше боротися за ваше існування – не Росії, а ваше особисте. І це не погроза від мене чи України. Це факти російської історії, які ви добре знаєте: коли Росія втомлюється, відбуваються зміни.

Ми можемо працювати на таку втому.

Ви можете зупинити свою війну.

Вічна пам'ять усім, чий життя були забрані цією війною.

Слава Україні!

КОЛОНКА РЕДАКТОРА



Мир як сила, а не слабкість: що показав відкритий лист Президента України до Кремля

Олег Спорників, Редактор «Нової Доби»

Іноді один лист може сказати більше, ніж десятки дипломатичних заяв, міжнародних самітів чи багатогодинних переговорів. Особливо тоді, коли за кожним його рядком стоїть досвід народу, який уже багато років живе під звуки повітряних тривог, втрачає своїх громадян, але не втрачає віри у майбутнє. Відкритий лист Президента України до президента Російської Федерації став не лише політичним зверненням. Він став своєрідним дзеркалом, у якому світ може побачити справжню різницю між двома підходами до сьогодення та майбутнього. З одного боку — держава, яка прагне миру, безпеки та стабільності. З іншого — держава, яка продовжує будувати свою політику навколо сили, тиску та війни. Сьогодні дуже важливо зрозуміти одну просту річ. Прагнення до миру не є ознакою слабкості. Навпаки. Лише сильна нація здатна, переживши втрати, руйнування та біль, продовжувати говорити про мир. Лише сильна держава може одночасно захищати себе на полі бою і залишатися відкритою до дипломатичних рішень. Україна протягом усіх років війни послідовно демонструє саме такий підхід. Ми неодноразово чули заяви української влади про необхідність завершення війни, повернення людей додому, звільнення полонених, забезпечення безпеки для цивільного населення. Україна не відмовляється від дипломатії навіть тоді, коли російські ракети продовжують летіти по українських містах. І ценою випадковості. Цесвідомийцивілізаційнийвибір. Українці знають справжню ціну миру. Ми знаємо її тому, що щодня платимо за неї надзвичайно високу ціну. Ціну людських життів. Ціну зруйнованих домівок. Ціну родин, які були розділені війною. Саме тому для нас мир — це не абстрактне слово з дипломатичних документів. Це мрія мільйонів людей, які хочуть жити, працювати, виховувати дітей та будувати власну державу. Водночас поведінка Росії демонструє зовсім іншу логіку.

Попри численні заклики міжнародної спільноти, попри санкції, політичний тиск та дипломатичні ініціативи, російське керівництво продовжує діяти так, ніби війна залишається для нього прийнятним інструментом досягнення політичних цілей. Саме тому відкритий лист Президента України має значення не лише для Києва чи Москви. Він адресований усьому світові. Він нагадує міжнародній спільноті про те, хто сьогодні шукає шляхи до миру, а хто продовжує підтримувати логіку конфронтації. Особливо важливо це розуміти зараз, коли в багатьох країнах дедалі частіше лунають заклики

до швидкого завершення війни будь-якою ціною. Але історія вчить нас, що мир, побудований на несправедливості, ніколи не буває тривалим. Мир не може ґрунтуватися на поступках агресору. Не може бути стабільності там, де ігноруються принципи міжнародного права та суверенітет держав. Україна прагне не просто припинення бойових дій. Україна прагне такого миру, який гарантуватиме безпеку майбутнім поколінням. Саме тому українська позиція залишається послідовною та зрозумілою: війна повинна завершитися не новими передумовами для майбутніх конфліктів, а відновленням справедливості. У цьому контексті відкритий лист Президента України є ще одним свідченням того, що наша держава не закриває двері для дипломатії. Навпаки, вона демонструє готовність до відповідального діалогу. Проте діалог можливий лише тоді, коли обидві сторони готові чути одна одну та поважати базові принципи міжнародних відносин. Сьогодні весь світ бачить, що Україна продовжує обирати шлях миру. Навіть після років війни. Навіть після численних трагедій. Навіть тоді, коли багатьом здається, що знайти спільну мову вже неможливо. І саме в цьому полягає головний моральний контраст між Україною та Росією. Україна воює не тому, що хоче війни. Україна воює тому, що хоче миру. Мирного життя для своїх громадян, безпечного майбутнього для своїх дітей та справедливого місця у вільному світі. Відкритий лист Президента України став ще одним нагадуванням про цю просту, але надзвичайно важливу істину. Україна не перестала прагнути миру. Україна не втратила здатності говорити мовою дипломатії. Україна залишається відданою принципам свободи, права та людської гідності. І поки наша держава продовжує простягати руку миру, відповідальність за подальше продовження війни дедалі очевидніше лежить на тих, хто цю руку відмовляється прийняти. Саме тому сьогодні питання полягає не в тому, чи хоче миру Україна. Відповідь на нього давно відома. Питання полягає в тому, коли до миру буде готова Росія.



ЗБІР НА ЛАФЕТИ ДО КВАДРОЦИКЛІВ | ПІДРОЗДІЛ ССО

Кожен день наші воїни Сил спеціальних операцій виконують надскладні бойові завдання, ризикуючи власним життям заради України, заради кожного з нас. Кожна гривня — це не просто внесок. Це ваша особиста участь у спільній боротьбі. Це шанс вчасно евакуйовувати пораненого, сьогодні нам вкрай потрібен Лафет для квадроцикла одноосібний ЛЕВ-22 220*130 см (для евакуації) - обладнання, яке дозволяє евакуйовувати поранених і техніку безпосередньо з-під вогню та медичне обладнання. Необхідна сума: 86 873 грн.

Кожна гривня - це внесок у живучість і бойову ефективність наших бійців.

Реквізити для переказу:

ПриватБанк (Конверт):

<https://www.privat24.ua/send/j8t8b>

Номер картки конверта (гривня):

5168 7521 5784 5515

Звіт про використання коштів буде опублікований

«НОВА ДОБА»

КИЇВСКА ОБЛАСНА І МІСЬКА ГАЗЕТА .

(видання українською мовою)

«New Age» - Weekly Newspaper in Kyiv and Kyiv Region.

ГОЛОВНИЙ РЕДАКТОР: ОЛЕГ СПОРНИКОВ

Видавець ТОВ «Віталія медіа груп». Рішення Національної ради України з питань телебачення і радіомовлення № 1758 від 23.05.2024р. ідентифікатор медіа- R30-04598 . Видається з 2018 року.

Газета віддрукована на потужностях ФОП Камінець С.І. - «Сучасна поліграфія». Наклад 1500 примірників. Адреса редакції (Київській міській офіс): 02090, м. Київ, вул. Азербайджанська 86. тел. редакції: 0442233373; 0672099359; 0632099359 е-мэйл: info@novadoba.kiev.ua сайт: novadoba.kiev.ua Переплатний індекс: 60851 у будь-якому відділенні «Укрпошти» або у редакції газети «Нова доба». Розповсюдження за передплатою і безкоштовною розсилкою. Газета надсилається за переліком обов'язкових розсилань до усіх органів державної виконавчої влади, а також органів місцевого самоврядування, бібліотеки України та Києва і області, Книжкову палату України у відповідності до положень статті 8 Закону України «Про обов'язковий примірник документів» та Постанови Кабінету Міністрів України «Про порядок доставляння обов'язкових примірників документів» від 10.05.2002 № 608, а також до організації громадянського суспільства, на пасажирський і громадський транспорт.

НОВИНИ КИЇВЩИНИ

На Київщині зафіксовано наслідки нічної атаки у чотирьох районах У ніч на 2 червня російські війська атакували Київську область дронами та ракетами. Найбільше постраждав Бучанський район. Пошкоджено приватні будинки, складські приміщення, транспорт та об'єкти цивільної інфраструктури. За даними обласної влади, троє людей отримали поранення.

У Броварському районі внаслідок атаки РФ загинули люди 4 червня російські безпілотники атакували підприємство у Броварському районі Київщини. За попередніми даними, є загиблі та постраждалі. На місці працювали рятувальники та правоохоронці. Внаслідок удару пошкоджено виробничі приміщення та транспорт.

На Київщині затримали військового за підозрою у подвійному вбивстві Правоохоронці Київської області затримали військовослужбовця, якого підозрюють у вбивстві жінки та свого побратима. Слідчі проводять необхідні експертизи та процесуальні дії. Подробиці справи встановлюються.

У Бориспільському районі пошкоджено промисловий об'єкт Внаслідок нічної атаки російських дронів пошкоджено промисловий об'єкт у Бориспільському районі. За інформацією обласної влади, постраждала одна людина. На місці працювали екстрені служби, які ліквідовували наслідки удару.

Через атаку РФ пошкодження зафіксували у Броварському та Бориспільському районах 4 червня Київщина зазнала чергової повітряної атаки. У Броварському та Бориспільському районах зафіксовано пошкодження цивільної інфраструктури. Інформація про масштаби збитків уточнюється. Сили ППО працювали по ворожих цілях.

У Вишгородському районі пошкоджено житлові будинки Після нічної атаки на Київщині у Вишгородському районі пошкоджено два багатоквартирні будинки та приватне домогосподарство. Влада закликала мешканців не ігнорувати сигнали повітряної тривоги та дотримуватися правил безпеки.

У Фастівському районі ліквідовували наслідки ворожих ударів У Фастівському районі Київської області після атаки РФ було пошкоджено приватні будинки. Рятувальники оперативно ліквідували наслідки та надали допомогу мешканцям. Один із постраждалих зазнав гострої реакції на стрес.



На Київщині сили ППО відбили чергову атаку безпілотників У ніч на 4 червня сили протиповітряної оборони працювали над знищенням російських безпілотників у повітряному просторі Київської області. Завдяки роботі ППО вдалося мінімізувати наслідки атаки та уникнути більш масштабних руйнувань.

У Бучанському районі пошкоджено логістичні об'єкти Під час атаки було пошкоджено логістичні комплекси, вантажні автомобілі та нежитлові приміщення. Також постраждали приватні будинки. Місцева влада продовжує оцінювати обсяг завданих збитків.

На Київщині триває відновлення пошкоджених громад Обласна влада продовжує роботи з відновлення об'єктів, пошкоджених внаслідок російських атак. Особлива увага приділяється ремонту житла, соціальної інфраструктури та забезпеченню безпеки мешканців громад області.

НОВА ДОБА

РЕКЛАМА В ПРЕСІ
ЯКІСНА СУЧАСНА ПОЛІГРАФІЯ
ВІДПОВІДНОСТІ
МОБІЛЬНИХ ЗАСТОСУНКІВ І САЙТІВ



044 2233373

ОГОЛОШЕННЯ

про проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирним будинком (групи будинків) на території Чабанівської селищної територіальної громади Фастівського району Київської області

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», наказу Міністерства регіонального розвитку та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.07.2018 № 190 «Про затвердження Обов'язкового переліку робіт (послуг), витрати на які включаються до складу витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території», рішення виконавчого комітету Чабанівської селищної ради від 26.09.2025 № 204 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з призначення управителя багатоквартирного будинку (групи будинків) на території Чабанівської селищної територіальної громади», від 22.04.2026 № 107 «Про утворення конкурсної комісії з призначення управителя багатоквартирного будинку (групи будинків) на території Чабанівської селищної територіальної громади», від 20.05.2026 № 148 «Про організацію та проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку (групи будинків) Чабанівської селищної територіальної громади Фастівського району Київської області», виконавчий комітет Чабанівської селищної ради Фастівського району оголошує про проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку (групи будинків), в яких не створено об'єднання співвласників, або співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком.

1. Організатор конкурсу – виконавчий комітет Чабанівської селищної ради Фастівського району Київської області, код ЄДРПОУ 04362160. Місцезнаходження організатора конкурсу: 08162, Україна, Київська область, Фастівський район, селище Чабани, вул. Машинобудівників, 4; e-mail: chkbgbkg@ukr.net.

2. Прізвище, посада та номер телефону особи, уповноваженої здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу: Сергій Прунцев – перший заступник Чабанівського селищного голови – голова комісії; Наталія Арутюнян – начальник відділу житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Чабанівської селищної ради, член конкурсної комісії, телефон: 0445260618.

3. Як відсутності – секретар конкурсної комісії Яременко Людмила Володимирівна.

3. Критерії оцінки конкурсних пропозицій

Конкурсні пропозиції учасників конкурсу оцінюються за такими критеріями:

- 3.1. Ціна послуги, що включає відповідно до статті 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», зокрема, витрати на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, винагороду управителю, з розрахунку на 1 м² загальної площі багатоквартирного будинку.
- 3.2. Рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою.
- 3.3. Наявність персоналу, що відповідає кваліфікаційним вимогам до професій працівників та має необхідні знання і досвід (з урахуванням договорів щодо залучення співвиконавців).

3.4. Фінансова спроможність учасника конкурсу.

3.5. Наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства.

4. Вимоги для конкурсних пропозицій та перелік документів, оригінали або копії яких подаються учасниками конкурсу для їх оцінювання:

Вимоги до конкурсних пропозицій розповсюджуються, а документи (включаючи їх оригінали та копії) подаються учасниками конкурсу щодо об'єкту конкурсу, на який учасник подає конкурсну пропозицію, для їх оцінювання.

Перелік документів, що подаються учасниками конкурсу у складі конкурсної пропозиції для їх оцінювання:

4.1. Засвідчені учасником конкурсу копії документів, що підтверджують повноваження керівника чи представника учасника конкурсу.

4.2. Засвідчена учасником конкурсу копія статуту (положення чи інший засновницький документ відповідно до закону) юридичної особи – учасника конкурсу.

4.3. Засвідчена учасником конкурсу копія фінансової звітності суб'єкта господарювання за останній звітний період:

Для юридичних осіб (крім новостворених):

- баланс підприємства (звіт про фінансовий стан) форма № 1 – за останній звітний рік та на час надання пропозиції;
- звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) – форма № 2 – за останній звітний рік та на час надання пропозиції;
- звіт про рух грошових коштів форма № 3 – за останній звітний рік та на час надання пропозиції;
- звіт про власний капітал – форма № 4 – за останній звітний рік та на час надання пропозиції.

У разі, якщо учасник відповідно до норм чинного законодавства не зобов'язаний складати вказані документи, такий учасник подає:

- лист-пояснення у довільній формі, за підписом уповноваженої особи учасника та завіреною печаткою (якщо учасник здійснює діяльність за наявності печатки), в якому зазначає законодавчі підстави ненадання вищезазначених документів.

4.4. Засвідчена учасником конкурсу виписка (витяг) з ЄДР (копія свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта господарювання (за наявності)).

4.5. Засвідчена учасником конкурсу копія витягу з реєстру платників податків (платника податку на додану вартість (або про сплату єдиного податку)).

4.6. Оригінал витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, що підтверджує здійснення учасником конкурсу господарської діяльності в сфері управління/обслуговування багатоквартирних житлових будинків.

4.7. Оригінал довідки уповноваженого органу державної фінансової служби, в якому учасник конкурсу перебуває на обліку, про відсутність (наявності) заборгованості з податків та обов'язкових платежів до бюджету, дієсна на час подання пропозиції.

4.8. Оригінал довідки учасника конкурсу довільної форми, що містить інформацію/відомості щодо обладнання та матеріально-технічної бази, необхідних для забезпечення відповідної діяльності та рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою і підтверджують спроможність учасника виконувати роботи, що входять до переліку складових послуг з управління багатоквартирним будинком.

4.9. Засвідчені учасником конкурсу копії технічних паспортів (свідоцтва) на транспортні засоби учасника та копії договорів купівлі-продажу, оренди, лізингу, позички та/або інші документи, що підтверджують право власності або користування учасником конкурсу на транспортні засоби.

4.10. Оригінал довідки учасника довільної форми, яка містить інформацію про наявність персоналу, що відповідає кваліфікаційним вимогам до професій працівників та має необхідні знання і досвід (з урахуванням договорів щодо залучення співвиконавців).

Додатково в складі конкурсної пропозиції обов'язково надаються копії документів, які підтверджують, що:

- управитель – юридична особа – має у штаті щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)»;
- управитель – фізична особа – підприємець – пройшов професійну атестацію або має у штаті за трудовим договором щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер

(управитель) житлового будинку (групи будинків)».

4.11. Обґрунтовані розрахунки ціни послуги з управління окремо на кожний багатоквартирний будинок, що входить до об'єкта конкурсу.

4.12. Засвідчені учасником конкурсу копії документів, що підтверджують наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства з додаванням, завірених учасником конкурсу, копій відповідних договорів та первинних документів.

4.13. Оригінал довідки/довідок учасника довільної форми, яка/які містить інформацію про розміщення адміністративних та виробничих приміщень учасника; засоби зв'язку з керівництвом учасника та банківські реквізити учасника конкурсу.

4.14. Засвідчені учасником конкурсу копії документів, що підтверджують наявність статутного/складеного капіталу учасника конкурсу.

4.15. Засвідчену учасником конкурсу довідку на останню звітну дату, що підтверджує відсутність/наявність кредиторської заборгованості перед банківською установою.

4.16. Оригінал довідки з обслуговуючого банку (банків) про наявність рахунків в банківських установах, виданою не раніше ніж за 10 робочих днів до дати розкриття конкурсних пропозицій.

Учасники конкурсу мають право, крім передбачених конкурсною документацією, подавати складі конкурсної пропозиції також інші документи, що підтверджують досвід роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства, рівень кваліфікації, знання та досвід персоналу (нагород, дипломи, свідоцтва, сертифікати, рекомендації тощо). Надана учасником інформація має підтверджуватись копіями документів, засвідченими учасником конкурсу.

З метою можливості коригування ціни послуги з управління у зв'язку зі зміною рівня мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму встановленого для працездатних осіб, інфляцією, зміною тарифів на електроенергію, та інших факторів, що впливають на ціноутворення, учасники мають надати у складі розрахунків ціни послуги з управління на кожний будинок обґрунтовані розрахунки нормативної чисельності технічного персоналу, що приймає має у наданні послуг (робітників з прибирання, слюсарів-сантехників, електрогазовзарядвальників, електромонтерів тощо).

Конкурсна пропозиція пронумеровується, прошивається, підписується уповноваженою особою учасника конкурсу та скріплюється печаткою (за наявності) із зазначенням кількості сторінок/аркушів.

Конкурсна пропозиція повинна мати реєстр наданих документів, в якому зазначено найменування поданих документів в складі конкурсної пропозиції з визначенням номерів сторінок/аркушів, на який він знаходиться.

Усі сторінки пропозиції мають містити відбитки печатки учасника та підпис керівника або уповноваженої особи. Вимога щодо наявності печатки учасника не стосується учасників, які здійснюють діяльність без печатки.

Конкурсні пропозиції, отримані після закінчення строку їх подання, або подані не учасниками конкурсу, не розкриваються і повертаються особам, які їх подали.

Учасник конкурсу має право відкликати власну конкурсну пропозицію або внести до неї зміни (доповнення) до закінчення строку подання конкурсних пропозицій.

5. Дата огляду об'єктів конкурсу та доступу до них:

Доступ до об'єктів конкурсу та їх огляд буде проводитись з 08.06.2026 року по 26.06.2026 року з 10:00 до 15:00 години в робочі дні. Учасники конкурсу, які бажають взяти участь у огляді об'єктів конкурсу, повідомляють про це конкурсну комісію не пізніше ніж за день до огляду.

6. Інформація про наявність та загальний обсяг заборгованості співвласників багатоквартирного будинку за надані послуги з управління багатоквартирним будинком та послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій станом на 01.05.2026 року:

№ п/п	Найменування та розміщення об'єктів конкурсу	Заборгованість станом на 01.05.2026 в грн.
1	Об'єкт конкурсу "Група із 23 будинків, селище Чабани", лот 1	2187434,27
2	Об'єкт конкурсу "Група із 32 будинків, село Новосілки", лот 2	8516986,65

Невиконані зобов'язання щодо проведення перерахунку розміру плати за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій відсутні

7. Способи отримання конкурсної документації – конкурсна документація надається особою або надсилається поштою організатором конкурсу його учаснику протягом трьох робочих днів після надходження від учасника заяви про участь у конкурсі, у якій зазначається спосіб надання конкурсної документації.

8. Місце отримання конкурсної документації – виконавчий комітет Чабанівської селищної ради Фастівського району Київської області, код ЄДРПОУ – 04362160. Місцезнаходження організатора конкурсу: 08162, Україна, Київська область, Фастівський район, селище Чабани, вул. Машинобудівників, 4; e-mail: chkbgbkg@ukr.net.

9. Кінцевий строк подання конкурсних пропозицій: 06 липня 2026 року до 16.00 годин.

Конкурс (розкриття конкурсних пропозицій) відбудеться 07 липня 2026 року о 10.00 годині в адмінприміщенні Чабанівської селищної ради за адресою: 08162, Україна, Київська область, Фастівський район, селище Чабани, вул. Машинобудівників, 4.

Детальну інформацію щодо проведення конкурсу, переліку додатків до конкурсної документації та переліку об'єктів можна отримати за адресою організатора конкурсу та з офіційного сайту Чабанівської селищної ради Фастівського району Київської області за посиланням: <https://chabanivska-gromada.gov.ua>.

ТОВ «ВЕТЕРАНО ГЕОТОПЗЕМ» (м. Київ) інформуює

про проведення інвентаризації земельних ділянок лісового фонду на території Бучанської міської ради за межами населених пунктів.

Просимо землевласників (землекористувачів) суміжних земельних ділянок звертатись до ТОВ «ВЕТЕРАНО ГЕОТОПЗЕМ» за адресою: 03115, м. Київ, вул. Серпова, 11.к.315, тел. +38067 3561316, geotopzem@gmail.com з метою узгодження та погодження меж земельних ділянок.

Юридична підтримка у повсякденному житті: чому довіра до фахівців має значення

Редакція «Нової доби» нерідко отримує від читачів запитання, чи виходять за межі суто журналістики: що робити, якщо порушили трудові права? Як захистити себе при розлученні? Куди йти, якщо військовому не виплатили належне? Питання юридичного характеру стали частиною повсякденного життя – і це вже не перебільшення. Саме тому ми вирішили звернутися до київської юридичної компанії Justitia, з фахівцями якої редакція співпрацює вже певний час і додуми яких ми прислухаємося, коли потрібна компетентна правова допомога нам або вам, дорогі читачі «Нової Доби». Сподіваємось на нашу довгу і плідну співпрацю Justitia – це адвокатське бюро з 15-річним досвідом, яке сьогодні охоплює надзвичайно широкий спектр юридичних практик: від сімейних справ і поділу майна до господарських спорів, від захисту у кримінальних справах до військового права. Саме ця різноманітність вигідно вирізняє компанію – клієнт отримує не вузького спеціаліста в одній галузі, а команду, здатну опрацювати проблему комплексно. Практика показує: справжня цінність юридичного супроводу полягає не лише у здатності вирішити вже наявний спір, а й у вмінні передбачити ризики, захистити інтереси людини чи бізнесу ще до того, як проблема стане критичною. Саме такий підхід формує довіру до юристів і дозволяє будувати довгострокові партнерські відносини. Не менш важливим є й людський фактор. У питаннях, де йдеться про майно, родину, бізнес чи особисту безпеку, особливо цінюється чесність, відкритість та готовність юриста пояснювати складні речі зрозумілою мовою. Саме довіра часто стає тим фундаментом, на якому будується ефективна правова допомога. Для редакції важливо мати можливість звертатися до надійних правників із повсякденних юридичних питань, отримуючи професійну, зрозумілу та чесну консультацію. Адже у складні часи правова визначеність стає не лише питанням комфорту, а й основою безпеки та впевненості у завтрашньому дні.

Ви також можете подзвонити до юристів Justitia – тел. 0996044889

Сайт: <https://justitia.com.ua/>



АДВОКАТ
Юридичні послуги

Країна, яка не спить: Україна під масованими атаками росії

Україна вже давно перестала прокидатися від тиші. Країна живе під аккомпанемент сирен, гуркоту вибухів і постійного очікування нової атаки. Російська війна проти України давно вийшла за межі фронту — сьогодні її головною мішенню дедалі частіше стають мирні міста, житлові квартали, енергетична інфраструктура, лікарні, школи, торговельні центри й звичайні люди, які просто намагаються жити. За роки повномасштабного вторгнення Росія створила новий тип терору — системний ракетно-дроновий терор проти цивільного населення. І якщо на початку великої війни світ ще намагався пояснювати удари «військовою необхідністю», то сьогодні статистика, географія атак і масштаби руйнувань свідчать про зовсім інше: Росія веде війну на виснаження українського суспільства, на психологічний злам, на знищення нормального життя як такого. Особливо відчутно це стало у 2024–2026 роках, коли Кремль значно наростив використання далекобійних ракет та ударних дронів. За цей час внаслідок російських атак загинули тисячі цивільних людей, а десятки тисяч отримали поранення. І це лише підтверджені цифри. Реальна кількість жертв може бути значно більшою, особливо на окупованих територіях і в районах інтенсивних бойових дій. Російська стратегія повітряного терору змінювалася поступово. Спочатку основними цілями були військові аеродроми, склади та системи ППО. Потім акцент змістився на енергетичну систему України. Удари по електростанціях, підстанціях та об'єктах генерації стали частиною масштабної кампанії зі знищення критичної інфраструктури. За роки великої війни Росія здійснила десятки масованих атак на енергетичний сектор України, використавши тисячі ударних дронів та ракет різних типів. Метою цих ударів було не лише знеструмлення міст. Це була спроба занурити країну в темряву, холод і хаос. Особливо цінними стали атаки взимку, коли мільйони людей ризикували залишитися без тепла, води та зв'язку. Однак з часом стало очевидно: навіть енергетика — не єдина ціль. Російські ракети й дрони дедалі частіше влучають у житлові будинки, школи, лікарні, торговельні центри, ринки та транспортну інфраструктуру. У Києві, Харкові, Дніпрі, Одесі, Запоріжжі, Кривому Розі, Сумах і десятках інших міст люди живуть між двома станами — короткими періодами відносного спокою та очікуванням чергової нічної атаки. Особливо небезпечними стали масовані комбіновані удари, коли Росія одночасно запускає десятки крилатих і балістичних ракет разом із сотнями дронів-камікадзе. Такі атаки перевантажують систему протиповітряної оборони та збільшують шанси прориву до цілей. Останні місяці продемонстрували ще одну небезпечну тенденцію — масштаб атак стрімко зростає. Під час окремих ударів Росія використовувала сотні дронів та десятки ракет різних типів, включаючи балістичне озброєння. Частина ударів припадала на Київ та область. Внаслідок атак були пошкоджені житлові будинки, ринки, школи, водна інфраструктура та адміністративні об'єкти. Гинули мирні люди, десятки отримували пора-



нення. Українська ППО збивала більшість цілей, але навіть уламки збитих ракет і дронів часто несли смертельну небезпеку для цивільних кварталів. Лук'янівка, Солом'янка, Оболонь, Позняки — ці райони Києва вже стали символами нового типу війни. Тут більше не існує поняття «далеко від фронту». Війна приходить у спальні багатоповерхівок, у кав'ярні, в аптеки, у двори, де ще вчора гралися діти. Києви дедалі частіше прокидаються не від будильників, а від вибухових хвиль, що вибивають шибки. І найстрашніше — це поступове звикання до ненормального. Люди вже автоматично перевіряють Telegram-канали перед сном, тримають біля дверей тривожні рюкзаки, а діти розрізняють за звуком «Шахед» і балістичну ракету. Росія активно використовує і психологічний ефект атак. Нічні удари мають викликати паніку, виснаження та відчуття беззахисності. Особливо жорстокими є повторні удари по місцях, куди вже прибули рятувальники. Такі випадки неодноразово фіксувалися у Харкові, Одесі, Херсоні та на Донеччині. Це створює атмосферу постійної небезпеки навіть для медиків, пожежників і волонтерів. Окремою трагедією стали удари по гуманітарній інфраструктурі. Руйнувалися склади з гуманітарною допомогою, пошкоджувалися об'єкти міжнародних організацій, гинули люди, які займалися евакуацією та допомогою цивільному населенню. Це ще раз показало: навіть гуманітарні місії не мають гарантій безпеки під час цієї війни. Аналітики відзначають, що Росія дедалі активніше використовує дрони саме через їхню дешевизну та можливість виснажувати українську ППО. Іранські «Шахеди», російські модифікації «Герань», нові реактивні безпілотники — усе це стало елементом війни на виснаження. Україна змушена витрачати дорогі ракети ППО для знищення відносно дешевих дронів. Кремль чудово розуміє цю економіку війни. Саме тому повітряний терор став майже щоденною практикою. Але за сухою статистикою стоять



живі люди. Діти, які більше не можуть нормально спати. Літні люди, які пережили Другу світову й знову ховаються у підвалах. Родини, які за кілька секунд втрачають домівки. Лікарі, які після нічних чергувань дістають людей з-під завалів. Рятувальники, які працюють під загрозою повторних ударів. І журналісти, які фіксують нові руїни, нові смерті, новий біль. Українські міста сьогодні живуть у дивному стані подвійної реальності. Вдень працюють кав'ярні, метро, школи й офіси. Люди ходять на роботу, закохуються, планують майбутнє. А вночі те саме місто може за кілька хвилин перетворитися на зону катастрофи. Саме це і є головною метою російського терору — зруйнувати відчуття нормального життя, посіяти страх і втому. Та попри все Україна продовжує жити. Саме це, мабуть, найбільше дратує Кремль. Попри масовані атаки, міста не зупиняються. Після кожного удару люди розбирають завали, ремонтують квартири, відкривають магазини, повертаються на роботу. У цьому — феномен української стійкості. І саме тому Росії не вдається досягти головного — зламати суспільство. Сьогодні війна в Україні — це вже не лише битва армій. Це битва за право людей жити нормальним життям. За право дітей спати без сирен. За право міст не боятися ночі. І поки Росія продовжує запускати ракети й дрони по українських містах, ця війна залишається не лише війною за територію. Вона є війною проти самого поняття людяності.

ОЛЕГ СПОРНИКОВ
ФОТО: ЮРІЙ МОЗОЛЮК